

Upozornění: Opis pouze pro potřebu poplatníka ke kontrole elektronicky odeslaných údajů, nelze jej použít jako součást účetní závěrky, bude-li přiznání podáváno v listinné podobě.

| | |
|------------------------|--|
| Daňový subjekt: | Společenství vlastníků Mladoboleslavská 3280-3285 Mělník |
| IČ / DIČ: | CZ04777085 |
| Sídlo účetní jednotky: | Mladoboleslavská 3285, 27601 MĚLNÍK |

Vybrané údaje z Rozvahy pro účetní jednotky, u kterých hlavním předmětem činnosti není podnikání, ve zkráceném rozsahu
ke dni 31.12.2020
(v celých tisících Kč)

| A K T I V A | | stav k prvnímu dni účetního období | stav k poslednímu dni účetního období |
|-------------|---------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| | | 1 | 2 |
| A. | Dlouhodobý majetek celkem | | |
| A.I. | Dlouhodobý nehmotný majetek | | |
| A.II. | Dlouhodobý hmotný majetek celkem | | |
| A.III. | Dlouhodobý finanční majetek celkem | | |
| A.IV. | Oprávký k dlouhodobému majetku celkem | | |
| B. | Krátkodobý majetek celkem | 4530 | 5450 |
| B.I. | Zásoby celkem | | |
| B.II. | Pohledávky celkem | 1742 | 1842 |
| B.III. | Krátkodobý finanční majetek celkem | 2768 | 3588 |
| B.IV. | Jiná aktiva celkem | 20 | 20 |
| | Aktiva celkem | 4530 | 5450 |

| P A S I V A | | stav k prvnímu dni účetního období | stav k poslednímu dni účetního období |
|-------------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| | | 1 | 2 |
| A. | Vlastní zdroje celkem | | |
| A.I. | Jmění celkem | | |
| A.II. | Výsledek hospodaření celkem | | |
| B. | Cizí zdroje celkem | 4530 | 5450 |
| B.I. | Rezervy celkem | | |
| B.II. | Dlouhodobé závazky celkem | 2070 | 3092 |
| B.III. | Krátkodobé závazky celkem | 2460 | 2358 |
| B.IV. | Jiná pasiva celkem | | |
| | PASIVA CELKEM | 4530 | 5450 |

| | |
|---|--------------------------|
| Člen statutárního orgánu, jehož podpisový záznam byl připojen k účetní závěrce: | Michalová Magdalena Ing. |
|---|--------------------------|

Upozornění: Opis pouze pro potřebu poplatníka ke kontrole elektronicky odeslaných údajů, nelze jej použít jako součást účetní závěrky, bude-li přiznání podáváno v listinné podobě.

ok
řádky č. 504/200
-ni pozdějších předp

| | |
|------------------------|--|
| Daňový subjekt: | Společenství vlastníků Mladoboleslavská 3280-3285 Mělník |
| IČ / DIČ: | CZ04777085 |
| Sídlo účetní jednotky: | Mladoboleslavská 3285, 27601 MĚLNÍK |

Vybrané údaje z Výkazu zisku a ztráty pro účetní jednotky, u kterých hlavním předmětem činnosti není podnikání, ve zkráceném rozsahu ke dni 31.12.2020 (v celých tisících Kč)

| | Název položky | činnost hlavní | činnost hospodářská | celkem |
|---------|--|----------------|---------------------|--------|
| | | 1 | 2 | 3 |
| A. | Náklady | | | |
| A.I. | Spotřebované nákupy a nakupované služby | 278 | | 278 |
| A.II. | Změna stavu zásob vlastní činnosti a aktivace | | | |
| A.III. | Osobní náklady | 104 | | 104 |
| A.IV. | Daně a poplatky | | | |
| A.V. | Ostatní náklady | 156 | | 156 |
| A.VI. | Odpisy, prodaný majetek, tvorba a použití rezerv a opravných položek | | | |
| A.VII. | Poskytnuté příspěvky | | | |
| A.VIII. | Daň z příjmů | | | |
| | Náklady celkem | 538 | | 538 |
| B. | Výnosy | | | |
| B.I. | Provozní dotace | | | |
| B.II. | Přijaté příspěvky | | | |
| B.III. | Tržby za vlastní výkony a za zboží | | | |
| B.IV. | Ostatní výnosy | 538 | | 538 |
| B.V. | Tržby z prodeje majetku | | | |
| | Výnosy celkem | 538 | | 538 |
| C. | Výsledek hospodaření před zdaněním | 0 | | 0 |
| D. | Výsledek hospodaření po zdanění | | | |

Člen statutárního orgánu, jehož podpisový záznam byl připojen k účetní závěrce: Michalová Magdalena Ing.

Rozvaha
ve zkráceném rozsahu

ke dni 31.12.2020
(v celých tisících Kč)

| |
|-----------------|
| IČO |
| 04777085 |

Název účetní jednotky

Společenství vlastníků Mladoboleslavská 3280-3285

Mladoboleslavská 3285

27601 Mělník

| | AKTIVA | Číslo řádku | Stav k prvnímu dni účet. období | Stav k poslednímu dni účet. období |
|---------|--------------------------------------|-------------|---------------------------------|------------------------------------|
| A. | Dlouhodobý majetek celkem | 001 | 0 | 0 |
| A. I. | Dlouhodobý nehmotný majetek celkem | 002 | 0 | 0 |
| A. II. | Dlouhodobý hmotný majetek celkem | 003 | 0 | 0 |
| A. III. | Dlouhodobý finanční majetek celkem | 004 | 0 | 0 |
| A. IV. | Oprávy k dlouhodobému majetku celkem | 005 | 0 | 0 |
| B. | Krátkodobý majetek celkem | 006 | 4530 | 5450 |
| B. I. | Zásoby celkem | 007 | 0 | 0 |
| B. II. | Pohledávky celkem | 008 | 1742 | 1842 |
| B. III. | Krátkodobý finanční majetek celkem | 009 | 2768 | 3588 |
| B. IV. | Jiná aktiva celkem | 010 | 20 | 20 |
| | AKTIVA CELKEM | 011 | 4530 | 5450 |

| | PASIVA | Číslo řádku | Stav k prvnímu dni účet. období | Stav k poslednímu dni účet. období |
|---------|-----------------------------|-------------|---------------------------------|------------------------------------|
| A. | Vlastní zdroje celkem | 012 | 0 | 0 |
| A. I. | Jméni celkem | 013 | 0 | 0 |
| A. II. | Výsledek hospodaření celkem | 014 | 0 | 0 |
| B. | Cizí zdroje celkem | 015 | 4530 | 5450 |
| B. I. | Rezervy celkem | 016 | 0 | 0 |
| B. II. | Dlouhodobé závazky celkem | 017 | 2070 | 3092 |
| B. III. | Krátkodobé závazky celkem | 018 | 2460 | 2358 |
| B. IV. | Jiná pasiva celkem | 019 | 0 | 0 |
| | PASIVA CELKEM | 020 | 4530 | 5450 |

Sestaveno dne: 2. února 2021

Právní forma účetní jednotky: společenství vlastníků

Předmět podnikání účetní jednotky: zajišťování správy movité věci - domu a pozemku

Podpisový záznam:

SVJ Mladoboleslavská 3280-3285 Mělník
IČ: 047 77 085

Výkaz zisku a ztráty ve zkráceném rozsahu

ke dni 31.12.2020
(v celých tisících Kč)

| |
|-----------------|
| IČO |
| 04777085 |

Název účetní jednotky

Společenství vlastníků Mladoboleslavská 3280-3285

Mladoboleslavská 3285

27601 Mělník

| Název položky | | Číslo řádku | Stav k rozvahovému dni |
|---------------|--|-------------|------------------------|
| A. | NÁKLADY | 001 | |
| A. I. | Spotřebované nákupy a nakupované služby | 002 | 278 |
| A. II. | Změna stavu zásob vlastní činnosti a aktivace | 003 | 0 |
| A. III. | Osobní náklady | 004 | 104 |
| A. IV. | Daně a poplatky | 005 | 0 |
| A. V. | Ostatní náklady | 006 | 156 |
| A. VI. | Odpisy, prodaný majetek, tvorba rezerv a opravn. položek | 007 | 0 |
| A. VII. | Poskytnuté příspěvky | 008 | 0 |
| A. VIII. | Daň z příjmů | 009 | 0 |
| | NÁKLADY CELKEM | 010 | 538 |
| B. | VÝNOSY | 011 | |
| B. I. | Provozní dotace | 012 | 0 |
| B. II. | Přijaté příspěvky | 013 | 0 |
| B. III. | Tržby za vlastní výkony a za zboží | 014 | 0 |
| B. IV. | Ostatní výnosy | 015 | 538 |
| B. V. | Tržby z prodeje majetku | 016 | 0 |
| | VÝNOSY CELKEM | 017 | 538 |
| C. | VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ PŘED ZDANĚNÍM | 018 | 0 |
| D. | VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ PO ZDANĚNÍ | 019 | 0 |

Sestaveno dne: 2. února 2021

Právní forma účetní jednotky: společenství vlastníků

Předmět podnikání účetní jednotky: zajišťování správy movité věci - domu a pozemku

Podpisový záznam:

SVJ Mladoboleslavská 3280-3285 Mělník
IČ: 047 77 085

Zpráva k roční účetní závěrce roku 2020

Společenství vlastníků Mladoboleslavská 3280-3285 Mělník
Mladoboleslavská 3285, Mělník
IČO 04777085

1) Náklady společenství spojené s provozem v roce 2020 činily **108.064,10 Kč**,
které byly zúčtovány s tvořenou krátkodobou zálohou

2) Výnosem za rok 2020 je **0**

3) V roce 2020 má SVJ **nulové** přiznání daně z příjmu

V Mělníce dne 2. února 2021

Zpracovala: Herynková Dagmar

SVJ Mladoboleslavská 3280-3285 Mělník
IČ: 047 77 085

rozpis provozních nákladů rok 2020

| | |
|---------------------------------------|----------------|
| zůstatek k 1.1.2020 | 29 449,90 Kč |
| cartridge | -319,00 Kč |
| odp.nádobka | -249,00 Kč |
| eurofolie | -114,01 Kč |
| kanc.papír | -449,52 Kč |
| dopravné | -49,47 Kč |
| poštovné | -513,00 Kč |
| hosting domény SVJ | -1 540,10 Kč |
| EMS | -184,00 Kč |
| funkcionářské odměny | -104 640,00 Kč |
| bankovní poplatky – účet u KB | -6,00 Kč |
| uhrazená krátkodobá záloha 01-12/2020 | 126 000,00 Kč |

disponibilní zůstatek k 31.12.2020 47 385,80 Kč

vypracovala: Herynková

V Mělníku, dne 16.1.2021

Ing. Dagmar Mělníková
Eva Pápková
Miroslav Chudobník
Mgr. Lenka Krizková
Jan Škorpěčko
Soběslav Benda

Účetní období: kalendářní rok
Použitá účetní metody: zákon č. 263/2001 Sb. o účetnictví
vyhláška č. 504/2002 Sb.
české účetní standardy

Doplňující údaje

Účetnictví je vedeno na základě
příkazů směrnic u správce: Stavební bytové družstvo Mělník
Nové 273, 276 01 Mělník

Účetní období je uzavřeno a je u správce

Odměny za výkon funkce 100

Podpora bankovního účtu 0

Účty na provozní účty 120

§ 33 dle zákona č. 263/2001 Sb. o účetnictví

Výkaz hospodářství 0

SVJ Mladoboleslavská 3280-3285 Mělník
IČ: 047 77 085

Mělník

Příloha k účetní závěrce podle vyhlášky č. 504/2002 Sb.

Firma: **Společenství vlastníků Mladoboleslavská 3280-3285 Mělník**

Sídlo: **Mladoboleslavská 3285, 276 01 Mělník**

IČ: **04777085**

Právní forma účetní jednotky:

společenství vlastníků jednotek

Předmět podnikání (popř. účel zřízení):

**správa spol. částí domu a
zajišťování služeb**

Rozvahový den: **31.12.2020**

Okamžik sestavení účetní závěrky: **02.02.2021**

Datum vzniku účetní jednotky (popř. zahájení činnosti): **1.3.2016**

Místo registrace: **Městský soud Praha**

Jména a příjmení členů statutárních orgánů: **Ing. Magdalena Michalová**

Eva Filipová

Václav Chmelař

Mgr. Lenka Křížková

Jan Slunečko

Soběslav Benda

Účetní období: **kalendářní rok**

Použité účetní metody: **zákon č. 563/1991 Sb. o účetnictví
vyhláška č. 504/2002 Sb.
české účetní standardy**

Doplňující údaje

Účetnictví je vedeno na základě

příkazní smlouvy u správce: **Stavební bytové družstvo Mělník
Nová 223, 276 01 Mělník**

Úschova účetních záznamů je u správce.

Odměny za výkon funkce: **105**

Rozpis bankovních úvěrů: **0**

Dotace na provozní účely: **126**

§ 30 další informace (např. majetek nevykázaný v rozvaze):

Výsledek hospodaření: **0**

**Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztrát (údaje v tis.
Kč.)**

1) Pohledávky

Pohledávky po lhůtě splatnosti k. 31.12.2020: 6

2) Závazky

Dlouhodobé závazky tvoří přijaté dlouhodobé zálohy na opravy a údržbu domu.
Stav k 31.12.2020: 3 092

3) Úvěr

Společenství vlastníků nemá úvěr.

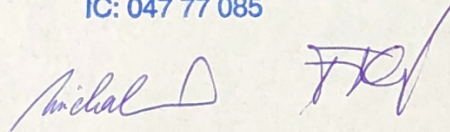
4) Osobní náklady

Zaměstnanci – dohody: 0
Odměny za výkon funkce: 105

V Mělníce dne : 2. února 2021

Podpisy statutárních orgánů:

SVJ Mladoboleslavská 3280-3285 Mělník
IČ: 047 77 085



Osoba odpovědná za účetní závěrku: Herynková Dagmar