

Zápis č. 3/2021 ze schůze výboru SVJ Mladoboleslavská 3280-3285, Mělník,  
konané 31.03.2021

Schůzi vede: Ing. Magdalena Michalová

Přítomni: Ing. Magdalena Michalová, Eva Filipová, Mgr. Lenka Křížková, pan Chmelař se na základě čestného prohlášení účastní korespondenční formou

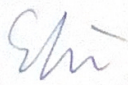
Omluveni: Jan Slunečko

Body zápisu:

1. Na základě druhého kola Výběrového řízení, které se konalo v kanceláři firmy JD-STAVEBNÍ INŽENÝRSTVÍ, s.r.o., výbor SVJ jednohlasně schválil - jako vítěze výběrového řízení na dodavatele stavby „Stavební úpravy – zateplení obvodového pláště bytového domu Mladoboleslavská 3280-3285, Mělník“ firmu: STAVOREVITA s.r.o., IČO 28710614, se sídlem Budovatelů 1600, 413 01 Roudnice nad Labem. Cenová nabídka tvoří přílohu tohoto zápisu. Realizace stavby bude provedena se změnou zateplovacího systému - izolant na bázi EPS.
2. V rámci realizace rekonstrukce fasády výbor SVJ již delší dobu řeší požadavek pani Černé na kompenzaci zasklení balkónu a mříže u bytu č. 3280/9 a 3281/3. Po konzultaci s realizační firmou a v rámci jednání řádného hospodáře výbor SVJ sděluje, že stávající zasklení a mříž u těchto bytů budou dodavatelskou firmou upravena tak, aby bylo možné je po dokončení rekonstrukce balkónů osadit zpět. Vzhledem k tomu, že výbor SVJ je povinen rozhodovat o nákladech SVJ tak, aby bylo rozhodnutí vždy hospodárné, účelné a efektivní, je pohlíženo na úpravu (nikoliv celou výměnu) zasklení jako na rozhodnutí splňující všechna výše uvedená kritéria.
3. Výbor započal přípravné fáze pro uskutečnění shromáždění vlastníků formou per-rollam.

Další schůze výboru SVJ se bude konat dle potřeby.

Zapsala: Mgr. Lenka Křížková



Schválila: Ing. Magdalena Michalová

