

Zápis č. 2/2020 ze schůze výboru SVJ Mladoboleslavská 3280-3285, Mělník,  
konané 18. 6.2020

Schůzi vede: Ing. Magdalena Michalová

Přítomni: Ing. Magdalena Michalová, Mgr. Lenka Křížková, Václav Chmelař, Jan Slunečko,  
Soběslav Benda

Omluveni: Eva Filipová (hlasovala per rollam)

Body zápisu:

1. Na schůzi byl pozván p. Havel, který na začátku schůze SVJ představil úvěrové podmínky pro financování budoucí rekonstrukce fasády domu.
  - Výbor SVJ hlasoval o zahájení jednání s bankami za účelem získání úvěrové smlouvy: Chmelař, Filipová (hlasovala per rollam), Michalová a Křížková pro zahájení jednání, Slunečko a Benda proti zahájení jednání.
2. Výbor SVJ projednal případné změny projektové dokumentace, především změnu fasádního materiálu v rámci revitalizace domovního pláště (minerální vata na místo fasádního polystyrenu).
  - Výbor SVJ hlasoval o změně fasádního materiálu, použití minerální vaty na místo fasádního polystyrenu: Chmelař, Filipová (hlasovala per rollam), Michalová a Křížková pro změnu fasádního materiálu, Slunečko proti celkové revitalizace domovního pláště, Benda se zdržel hlasování.
3. Dále výbor SVJ hlasoval o vypsání výběrového řízení na dodavatele stavby s tím, že by výběrové řízení vypsala firma p. Dušátka J-D Stavební inženýrství s.r.o.
  - Chmelař, Michalová a Křížková pro zadání výběrového řízení firmě J-D Stavební inženýrství s.r.o, Filipová (hlasovala per rollam), Slunečko a Benda proti zadání.
4. Výbor SVJ jednomyslně schválil výměnu vodoměrů teplé i studené vody ve vchodech 3280-3282 firmou Koncept FAST dle předložené cenové nabídky. Vodoměry se mění z důvodu uplynutí zákonné lhůty 5-ti let.
5. Na schůzi p. Benda předestřel téma, že by Výbor mohl při realizaci rekonstrukce fasády řešit také otázku výtahu (případně zahrnout toto do úvěru). Výbor zjistí, zda by vlastníci souhlasili s vybudováním výtahu. Paní Křížková připraví jednotný formulář, který zástupce vchodu nechají vlastníky vyplnit do příští schůze výboru.

Další schůze výboru SVJ se bude konat 12.července 2020 v 18:00 hod v sušárně vchodu 3281.

Zapsala: Mgr. Lenka Křížková

Schválila: Ing. Magdalena Michalová