

Smlouva o dílo

o dodávce: **Výměna vodovodního potrubí**

místo plnění: **Bytový dům Mladoboleslavská 3280-3285, Mělník**

uzavřená mezi:

zhotovitelem: **Sundap Plus s.r.o.**

277 41 Kly - Krauzovna 260

zastoupeným: **Petrem Ryndou, r.č. 7211160891**

bankovní spojení: č.úctu 1078728360267/0100

IČO: 03553884

DIČ: CZ03553884

a

objednavatelem: **Společenství vlastníků jednotek Mladoboleslavská 3280-3285 Mělník,**

Mladoboleslavská 3285, 276 01 Mělník

zastoupeným: **Magdalenou Michalovou, předsedou výboru a Evou Filipovou, členem výboru**

bankovní spojení: 115-2163600237/0100

IČO: 04777085

Č1.I

Podklady pro uzavření smlouvy

Tato smlouva se sjednává na základě odsouhlasené cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Č1.II.

Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo odebrat a zaplatit při dodržení podmínek této smlouvy.

1.1. Výměna vodovodního potrubí

1.2. Likvidace demontovaného materiálu.

1.3. Pokud dojde k rozšíření smluvních prací, které nemohly být předpokládány, souhlasí obě smluvní strany s uzavřením odpovídajícího dodatku k této smlouvě.

Č1.III.

Čas plnění

Zahájení prací: 18.11.2019

Ukončení prací: 18.12.2019

1. V případě posunutí termínu z viny objednatele, bude posunut o stejný časový úsek i koncový termín zhotovitele, v případě, že má volné kapacity na nový termín.

2. Dílo je dokončeno dnem označeným v Předávacím protokolu, jako den ukončení přejímacího řízení.

3. Zhotovitel se zavazuje dodržet závazný harmonogram prací. Případné nedodržení harmonogramu, bude pokutováno oboustranně a to jednak objednatelem a jednak zhotovitelem, za vzniklé ztráty a ušlý zisk zhotoviteli, při nezajištění přístupu do míst k provádění prací, dle odsouhlaseného harmonogramu.

4. Konečný termín, stejně jako dohodnuté dílčí termíny, jsou smluvním plněním zhotovitele.

Č1.IV.

Cena plnění a platební podmínky

1. Smluvní cena je stanovena na základě nabídkové kalkulace ve výši

461 341,- Kč. K ceně bude připočítáno **15% DPH. Cena s DPH 530 542,-Kč**

2. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s předmětem plnění.

3. V plnění nejsou zahrnuty práce a dodávky, které nejsou součástí plnění této smlouvy.

4. Po podepsání smlouvy bude vystavena zálohová faktura ve výši 265 000,-,- Kč, která bude proplacena bezprostředně po zahájení prací.

Konečná částka **265 542,- Kč** bude proplacena do 14 dnů po převzetí díla.

Č1.V.

Všeobecná ustanovení

1. Objednatel zajistí pro zhotovitele příslušné prostory pro uskladnění materiálu , napájecí body pro odběr el. energie a sociální zázemí pro pracovníky (WC)

2. Objednatel zajistí pro zhotovitele přístup k místu plnění, zejména sklepní kóje v době montáže. Zhotovitel neručí za zabezpečení těchto prostor.

3. Zhotovitel je povinen dodržovat při plnění díla požární a bezpečnostní předpisy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že sjednal příslušná pojištění svých pracovníků a závazků.
5. Tato smlouva může být měněna písemnými dodatky.
6. Zhotovitel poskytuje objednavateli záruku na práci v trvání 36 měsíců od předání díla a na materiál je poskytována záruka dle dokladů jednotlivého výrobce min. 24 měsíců.
7. Pokud dojde ke zmaření účelu smlouvy, to je v případě, že dojde k přerušení nebo zastavení prováděcích prací z viny objednavatele (bez porušení ze strany zhotovitele), je objednatel povinen zhotoviteli vzniklou škodu v plném rozsahu uhradit.
8. Pokud dojde ke zmaření účelu smlouvy, to je v případě, že dojde k přerušení nebo zastavení prováděcích prací z viny objednavatele (bez porušení ze strany zhotovitele), je zhotovitel oprávněn vystavit dílčí fakturu za skutečně provedené práce a objednatel je povinen ji do 14 dnů uhradit.
9. Za nedodržení termínů odsouhlaseného harmonogramu prací z viny zhotovitele, je objednavatel oprávněn účtovat penále ve výši 0,05% z dohodnuté ceny, za každý den zpoždění. Ustanovení odstavce 3 článku III. tím není dotčeno.
10. V případě poškození majetku při prováděcích prací povinen majetek objednavatele uvést do původního stavu. je zhotovitel

Č1.VI.

Závěrečné ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, objednatel (společenství) a zhotovitel, obdrží po jednom vyhotovení.
2. Tato smlouva je podepsána oprávněnými zástupci smluvních stran a odpovídá jejich pravé a svobodné vůli.

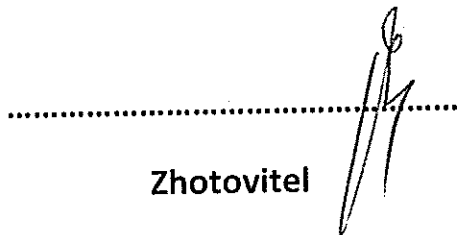
3. Ostatní práva a povinnosti, které touto smlouvou vyjádřeny, se řídí ustanovením obchodního zákoníku.

Smluvní strany:

SVJ Mladoboleslavská 3280-3285 Mělník
IČ: 047 77 085



Objednatel



Zhotovitel

v Mělníku dne 14. 11. 2019


v Kluzk dne 12. 11. 2019

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
	BD Veslarská 3280-85	
Stavba :	Název stavby :	SKP :
	Ležaté rozvody vody	
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	
	Sundap plus s.r.o.	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady		
Z	Dodávka celkem	0	Individuální mimostaveništní doprava	8 239
R	Montáž celkem	0		
	DPH 21 %	0		
N	DPH 15%	411 962		
	ZRN celkem	411 962		
	HZS	0		
	RN II.a III.hlavy	411 962	Ostatní VRN	12 359
	ZRN+VRN+HZS	432 560	VRN celkem	20 598

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno: Datum : Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :
		
Základ pro DPH	0 % činí :	0 Kč
Základ pro DPH	15 % činí :	432 560 Kč
DPH	15 % činí :	64 884 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	0 Kč
DPH	21 % činí :	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		497 445 Kč

Poznámka :

Platnost nabídky - 60 dnů!

Stavba :	<i>Ležaté rozvody vody</i>
Objekt :	<i>BD Veslařská 3280-85</i>

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	DPH 21 %	DPH 15%	Dodávka	Montáž	HZS
722 Vnitřní vodovod	0	411 962	0	0	0
CELKEM OBJEKT	0	411 962	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Přesun hmot		3,0	411 962	12 359
Individuální mimostaveništní doprava		2,0	411 962	8 239
CELKEM VRN				20 598

Položkový rozpočet

Stavba :		izolace potrubí				
Objekt :		BD Veslařská 3280-85				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	722	Vnitřní vodovod				
		Montáž izolačních skruží na potrubí průmě DN 25 lepicí páska, sponky ve specifikaci	m	501,00	28,00	14 028,00
		Izolace Tubolit DG - 25/15	m	88,00	14,00	1 232,00
		Izolace Tubolit DG - 32/15	m	50,00	16,00	800,00
		Izolace Tubolit DG - 42/6	m	98,00	12,00	1 176,00
		Izolace Tubolit DG - 42/15	m	98,00	35,00	3 430,00
		Izolace Tubolit DG - 48/9	m	34,00	24,00	816,00
		Izolace Tubolit DG - 48/15	m	34,00	36,00	1 224,00
		Izolace Tubolit DG - 60/9	m	49,00	30,00	1 470,00
		Izolace Tubolit DG - 60/20	m	49,00	66,00	3 234,00
	Celkem za	722 Vnitřní vodovod				27 410,00

Položkový rozpočet

Stavba :		Ležaté rozvody vody				
Objekt :		BD Veslařská 3280-85				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
DII:	722	Vnitřní vodovod				
1		Demontáž stávající rozvody pozink	m	501,00	46,00	23 046,00
2		Potrubí z trub.závit.pozink.bezešvých 11353, DN 20	m	88,00	294,00	25 872,00
3		Potrubí z trub.závit.pozink.bezešvých 11353, DN 25	m	50,00	456,00	22 800,00
4		Potrubí z trub.závit.pozink.bezešvých 11353, DN 32	m	196,00	506,00	99 176,00
5		Potrubí z trub.závit.pozink.bezešvých 11353, DN 40	m	68,00	608,00	41 344,00
6		Potrubí z trub.závit.pozink.bezešvých 11353, DN 50	m	99,00	721,00	71 379,00
7		Závěsy potrubí	kpl	1,00	16 250,00	16 250,00
8		Propoj na stávající rozvod	kus	76,00	642,00	48 792,00
9		Ventil uzavírací DN 20	kus	25,00	350,00	8 750,00
10		Ventil uzavírací DN 25	kus	1,00	534,00	534,00
11		Ventil uzavírací DN 32	kus	35,00	750,00	26 250,00
12		Kohout vypouštěcí DN 15	kus	61,00	135,00	8 235,00
13		Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	501,00	20,80	10 420,80
14		Propiach a desinfekce vodovodu	m	501,00	13,40	6 713,40
15		Připomocné práce	hod	12,00	200,00	2 400,00
	Celkem za	722 Vnitřní vodovod				411 962,20