

Zápis č. 1/2019 ze schůze výboru SVJ Mladoboleslavská 3280-3285, konané 15.02.2019

Schůzi vede: Ing. Magdalena Michalová

Přítomni: Ing. Magdalena Michalová, Mgr. Lenka Křížková, Eva Filipová, Václav Chmelař, Soběslav Benda

Omluven: J. Slunečko

dále přítomen p. Sura

Přítomno 5 z 6 členů výboru, výbor je usnášeníschopný.

Body zápisu:

1. V souvislosti s přípravou rekonstrukce střechy výbor projednal:

- termín předání staveniště dne 04. 03. 2019 za účasti stavebního dozoru, p. Jakuba Dušátka,
- zahájení stavby dne 5.3.2019,
- místo napojení elektřiny bude u výměníku ve vchodě 3284 a v kočárkárně ve vchodě 3281 - zhotovitel zajistí měření odebrané energie, která bude rozpočítána mezi jednotlivé vchody,
- zhotovitel bude mít k dispozici klíč od vchodu 3281 a 3284 pro vstup na střechu, ve vchodě 3284 bude zhotoviteli poskytnuta místnost pro uložení drobného materiálu,
- uzavření příkazní smlouvy s JD-Stavební Inženýrství, s.r.o. - ke znění návrhu smlouvy neměli členové výboru připomínky,
- uzavření smlouvy s koordinátorem BOZP, paní Evou Michálkovou dle předložené cenové nabídky – všech 5 členů výboru hlasovalo pro uzavření této smlouvy,
- odvětrávání bytových jader, zástupci vchodů do konce února 2019 zjistí, zda si vlastníci přejí elektrické odvětrávání nebo mechanické-LOMANCO, informaci předají paní Michalové,
- zajištění návaznosti opravy protékajících svodů ve vchodě č. 3282 a 3285,
- po dobu rekonstrukce bude na střeše umístěna provizorní anténa, aby nedošlo k přerušení televizního signálu,
- po dobu stavby bude upravena pojistná smlouva o pojištění domu u České pojišťovny, a.s.
- bylo doporučeno, aby zástupci vchodů předali informaci vlastníkům bytových jednotek umístěných pod střechou o nutné fotodokumentaci míst, kde by mohlo dojít ke změně stavu omítky při realizaci stavby střechy.

Zapsala Mgr. Lenka Křížková



Schválila: Ing. Magdalena Michalová

