

ROZPOČET 2018

dle Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a dle vládního nařízení č. 366/2013 Sb.

Návrh rozpočtu SVJ Mladoboleslavská 3280-3285 Mělník na rok 2018:

1) Hospodaření s dlouhodobou zálohou

Dlouhodobá záloha na opravy a technické zhodnocení společných částí domu	Rozpočet na rok 2018 v Kč
zůstatek k 1. lednu 2018	4 957 950,38
tvorba z pravidelných i mimořádných příspěvků členů společenství	1 295 568,00
čerpání v roce 2017 dle plánu oprav	4 970 000,00
zůstatek k 31.12.2018	1 283 518,38

2) Náklady nehrazené z dlouhodobé zálohy

A. Náklady vlastní správní činnosti - nehrazené z dlouhodobé zálohy

(rozděleny na každou jednotku ve stejné výši)

Náklad	Rozpočet na rok 2018 v Kč
odměny členům orgánu SVJ	96 000,00
odměna správci za zajišťování správy domu vč. vedení účetnictví - dle mandátní (příkazní) smlouvy	108 000,00
Celkem	204 000,00

B. Ostatní náklady a výdaje na správu domu a pozemku - nehrazené z dlouhodobé zálohy

(rozděleny podle spoluvlastnických podílů/m2/jiným způsobem)

Náklad	Rozpočet na rok 2018 v Kč
--------	---------------------------

pojištění domu	39 066,00
náklad na odečty měřidel	15 785,00
Zprostředkování běžných a havarijních oprav vodoinstalací, topné soustavy, kanalizace, elektroinstalace, zámečnických a drobných stavebních prací	7 078,80
Celkem	61 929,80

C. Ostatní náklady a výdaje na správu domu a pozemku - nehrazené z dlouhodobé zálohy

(rozděleny na každou jednotku ve stejné výši)

Náklad	Rozpočet na rok 2018 v Kč
úklid společných prostor	69 720,00
Celkem	69 720,00

Schváleno na shromáždění vlastníků v Mělníku dne 17.5.2018.

Předseda výboru:

Člen výboru: