

ROZPOČET 2016

dle Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a dle vládního nařízení č. 366/2013 Sb.

Návrh rozpočtu SVJ Mladoboleslavská 3280-3285 Mělník na rok 2016:

1) Hospodaření s dlouhodobou zálohou

Dlouhodobá záloha na opravy a technické zhodnocení společných částí domu	Rozpočet na rok 2016 v Kč
zůstatek k 1. lednu 2016	2 907 328,84
tvorba z pravidelných i mimořádných příspěvků členů společenství	1 261 656,00
čerpaní v roce 2016 dle plánu oprav	3 497 000,00
zůstatek k 31.12.2016	671 984,84

2) Náklady nehrazené z dlouhodobé zálohy

A. Náklady vlastní správní činnosti - nehrazené z dlouhodobé zálohy

(rozděleny na každou jednotku ve stejné výši)

Náklad	Rozpočet na rok 2016 v Kč
odměny členům orgánu SVJ	48 000,00
odměna správci za zajišťování správy domu vč. vedení účetnictví - dle mandátní (příkazní) smlouvy	63 900,00
Celkem	111 900,00

B. Ostatní náklady a výdaje na správu domu a pozemku - nehrazené z dlouhodobé zálohy

(rozděleny podle spoluvlastnických podílů/m²/jiným způsobem)

Náklad	Rozpočet na rok 2016 v Kč
pojištění domu	19 533,00
náklad na odečty měřidel	16 373,00
Zprostředkování běžných a havarijních oprav vodoinstalací, topné soustavy, kanalizace, elektroinstalace, zámečnických a drobných stavebních prací	5 309,10
Celkem	41 215,10

C. Ostatní náklady a výdaje na správu domu a pozemku - nehrazené z dlouhodobé zálohy

(rozděleny na každou jednotku ve stejné výši)

Náklad	Rozpočet na rok 2016 v Kč
úklid společných prostor	38 970,00
Celkem	38 970,00

Příspěvek vlastníků na správu domu a pozemku = A + B + C = 192 085,10 Kč

Schváleno na shromáždění vlastníků v Mělníku dne 12.5.2016.

Předseda výboru:

Člen výboru: